



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.
ul. Obozowa 43
01-161 Warszawa

Przedmiot zamówienia (z wyszczególnieniem rodzaju asortymentu/towaru jego ilości oraz jednostki miary):

Wzmocnienie ściany osłonowej oraz fundamentów budynku warsztatowego

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia:

Wzmocnienie ściany osłonowej oraz fundamentów budynku warsztatowego na terenie Rejonu Odbioru i Wywozu Nieczystości przy ul. Kopijników 13 w Warszawie.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace związane z wykonaniem wzmocnienia ściany osłonowej oraz fundamentów budynku warsztatowego. Budynek parterowy nie jest podpiwniczony. Budynek warsztatowy składa się z czterech naw z dachem dwuspadowym, posiada konstrukcję nośną żelbetową w postaci słupów żelbetowych o przekroju 30x30 cm w rozstawie co ok 3,0 m. wypełnienie z cegły białej gr. 24 cm + tynk. Ściany zewnętrzne zbudowane są z cegły białej o grubości 25cm oraz części osłonowej z pustaka gazobetonowego grubości 12 cm + tynk. Dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej ze ściągami. Pokrycie dachu blacha ocynkowana trapezowa. Fundamenty w postaci ławy fundamentowej betonowe do głębokości 60 cm pod poziomem terenu.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Demontaż rur spustowych z blachy ocynkowanej.
2. Rozbiórka ściany osłonowej z pustaka suporex.
3. Remont ściany zewnętrznej w zakresie:

3.1 Od zewnątrz:

- roboty przygotowawcze: zabezpieczenie wszystkich okien oraz drzwi folią polietylenową,
- usunięcie istniejących wypraw tynkarskich innych luźnych okładzin na ścianie murowanej,
- oczyszczenie i zmycie podłoża,
- gruntowanie podłoża,
- w miejscach spękań ściany wykonać wypełnienie zaprawą cementową,
- wykonanie warstwy zbrojącej z siatki zgrzewanej z prętów stalowych fi6mm o oczkach 20x20cm, przytwierdzenie siatki do ściany murowanej oraz elementów żelbetowych przy pomocy kołków stalowych min. 4 szt/m².
- wykonanie obrzutki cementowej (mechanicznie lub ręcznie) kryjącej siatkę stalową na min 1cm,

3.2 Od wewnątrz:

- roboty przygotowawcze: zabezpieczenie wszystkich okien oraz drzwi folią polietylenową,
- usunięcie istniejących tynków oraz innych luźnych okładzin na ścianie murowanej,
- oczyszczenie i zmycie podłoża,
- gruntowanie podłoża,
- w miejscach spękań wykonać wypełnienie zaprawą cementową,
- wykonanie warstwy zbrojącej z siatki zgrzewanej z prętów stalowych fi6mm o oczkach

20x20cm, przytwierdzenie siatki do ściany murowanej oraz elementów żelbetowych przy pomocy kołków stalowych min. 4 szt/m².

- wykonanie obrzutki cementowej (mechanicznie lub ręcznie) kryjącej siatkę stalową na min 1cm,

- wykonanie tynku cementowo-wapiennego,

- wykonanie malowania farbą emulsyjną,

4. Wzmocnienie istniejących fundamentów:

- podstemplowanie otworów okiennych i drzwiowych w ścianie gdzie będą podbijane fundamenty,

- wykonanie wykopu do poziomu -1,2m ppt (pod istniejącym fundamentem) na długości 120cm (etapowo od I do VI)

- wykonanie chudego betonu o grubości 10cm z betonu B10

- ułożenie zbrojenia stalowego zgodnie z projektem konstrukcyjnym

- wykonanie szalunku systemowego lub ciesielskiego,

- wykonanie betonowania mieszanką betonową B25

- po 3-4 dniach zasypanie wykopu przy użyciu piasku średniego i zagęszczenie,

- po osiągnięciu przez beton pełnej wytrzymałości na poziomie 70% można przejść do realizacji kolejnego etapu,

- etapy realizować do pełnego podbicia fundamentów,

5. Wyrównanie betonowego podłoża (fundamentu) pod ścianę osłonową,

6. Wykonanie izolacji poziomej z papy termozgrzewalnej, papę przykleić na wyrównane i suche podłoże,

7. Wymurowanie ściany osłonowej przy użyciu bloczków silikatowych SILKA E12 na zaprawie systemowej, ścianę osłonową kotwić do podłoża przy użyciu prętów stalowych/kołków w ilości 4szt/m², dodatkowo w co 3 fudze należy ułożyć zbrojenie 2 x fi 6mm

8. Nad otworami okiennymi zamontować nadproża prefabrykowane L-16 o odpowiednio dobranej długości, przy zachowaniu minimalnej szerokości oparcia

9. Wykonanie tynku cementowego

10. Gruntowanie i wykonanie powłoki malarskiej silikatowej

11. Wykonanie opaski betonowej lub z płyt betonowych na podsypce cem.-piaskowej

12. montaż rynien oraz rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej,

13. montaż nowych podokienników zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej gr.0,55mm w kolorze białym,

Załączony do niniejszego zapytania przedmiar (zał. nr 4) określa zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, podany został informacyjnie w celu ułatwienia oferentom skalkulowania ceny i nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy. Wykonawca powinien przygotować ofertę cenową w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy remontu ściany warsztatu (zał. nr 2) i własną analizę.

Wymagania stawiane Wykonawcom:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień w szczególności:

a) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie konstrukcji obiektu oraz należąca do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;

2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego do wykonania przedmiotu zamówienia samodzielnie lub dysponowanie odpowiednim zespołem osób, w szczególności:

a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli 1 robotę obejmującą zakres przedmiotu zamówienia o wartości co najmniej 130.000,00 zł brutto.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwość powierzenia części lub całość zamówienia podwykonawcom.
Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w m. st. Warszawie Sp. z o.o. do zawarcia umowy.

Wymagany **okres gwarancji** wynosi: 36 miesięcy

Termin składania ofert upływa w dn.: 2021-01-15 o godz. 12:00

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia z ramienia komórki metorycznie odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia: Janusz Kotlarski

Tel. kontaktowy: 22 3910 240

Oferty należy nadesłać w jednej z następujących form:

- drogą mailową na adres: zun@mpo.com.pl
- w formie pisemnej: ul. Obozowa 43

Ocena ofert będzie dokonywana na podstawie następujących kryteriów:

cena 100%

Zapraszamy do składania ofert.