



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m. st. Warszawie sp. z o.o.
ul. Obozowa 43
01-161 Warszawa

Przedmiot zamówienia (z wyszczególnieniem rodzaju asortymentu/towaru jego ilości oraz jednostki miary):

Sporządzenie opracowania geodezyjnego.

Opis przedmiotu zamówienia:

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie Sp. z o.o. (dalej: MPO lub Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na sporządzenie opracowania geodezyjnego dotyczącego:

1. ustalenia szczegółów posiadania przez MPO nieruchomości położonych w dzielnicy Wola w m.st. Warszawie, składających się z działek o nr ew.: 1, 3, 5, 28 z obrębu 6-03-07, objętych księgą wieczystą nr WA4M/00439346/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa, X Wydział Ksiąg Wieczystych (zwanymi dalej łącznie Nieruchomościami);
2. ustalenia szczegółów dotyczących posadowienia części budynku przy ul. Obozowej 43, 01-161 Warszawa na działce o nr ew. 3 z obrębu 6-03-07.

Dla sporządzenia opracowania geodezyjnego niezbędne będzie:

1.
 - ustalenie przybliżonej daty, w której MPO weszło w posiadanie Nieruchomości, wraz z potwierdzeniem ciągłości posiadania Nieruchomości przez MPO do dnia dzisiejszego,
 - zaznaczenie granic posiadania MPO w rejonie ulicy Obozowej na załączniku mapowym z uwzględnieniem zmian posiadania na przestrzeni czasu, oraz z zaznaczeniem granic obecnych działek ewidencyjnych,
 - ustalenie daty i podstawy wpisu MPO jako „władający” Nieruchomościami w Ewidencji Gruntów i Budynków oraz odnalezienie dokumentów stanowiących podstawę takiego wpisu, wraz z potwierdzeniem ciągłości wpisu MPO jako „władający” Nieruchomościami,
 - ustalenie jakie wpisy o przeznaczeniu Nieruchomości figurowały w Ewidencji Gruntów i Budynków w okresie posiadania Nieruchomości przez MPO wraz ze wskazaniem podstaw wpisów o zmianach w tym zakresie,
 - zapoznanie się z aktami księgi wieczystej prowadzonej dla Nieruchomości oraz pobranie odpisów dokumentów będących podstawą wpisów o własności Nieruchomości (np. zaświadczenie o objęciu Nieruchomości dekretem z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy, decyzji Wojewody Mazowieckiego o stwierdzeniu nabycia prawa własności Nieruchomości przez M. St. Warszawę, inne),
2.
 - dokładne określenie jaka część obrysu budynku biurowego pod adresem ul. Obozowa 43, 01-161 Warszawa, została posadowiona na działce nr 3 z obrębu 6-03-07 oraz zaznaczenie jej na załączniku mapowym,
 - odnalezienie decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku biurowego przy ul. Obozowej 43, położonego częściowo na działce nr 3 z obrębu 6-03-07.

W celu realizacji zlecenia, wykonawca zobowiązany będzie do samodzielnego skompletowania i weryfikacji niezbędnych materiałów, będących w posiadaniu m. in. Zamawiającego, Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa, Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Warszawie, Urzędu Dzielnicy Wola m.st. Warszawy oraz Biura Geodezji i Katastru w Warszawie.

Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu opracowania geodezyjnego w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

W ofercie prosimy o podanie wysokości oczekiwanego wynagrodzenia netto oraz terminu wykonania usługi.

W przypadku niemożności realizacji niniejszego zamówienia w okresie stanu epidemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2, prosimy o uwzględnienie tej informacji w ofercie.

Warunki wymagane od Wykonawcy:

- a) posiadanie uprawnień do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, potwierdzone wpisem do Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii,
- b) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia, polegającego na wykonaniu w/w usługi,
- c) dysponowanie potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- d) zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Wymagane dokumenty:

- a) wykaz dokonywanych w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 3 usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie np. referencje,
- b) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, tj. świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie geodezji i kartografii,
- c) aktualny na dzień składania oferty wydruk odpowiadający aktualnemu odpisowi z właściwego rejestru lub aktualny na dzień składania oferty wydruk odpowiadający zaświadczeniu z ewidencji działalności gospodarczej,
- d) opłaconą polisę ubezpieczeniową, w przypadku braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o ile taka polisa jest obowiązkowa zgodnie z przepisami prawa.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania w m.st. Warszawie Sp. z o.o.

Termin składania ofert upływa w dn.: 2020-05-28 o godz. 17:00

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia z ramienia komórki metorycznie odpowiedzialnej za przedmiot zamówienia: Magdalena Rusak – Główny Specjalista w Zespole Zarządzania Nieruchomościami

Tel. kontaktowy: 512 104 565

Oferty należy nadesłać w jednej z następujących form:

- drogą mailową na adres: magdalena.rusak@mpo.com.pl

- w formie pisemnej: ul. Obozowa 43, pok. 16

Ocena ofert będzie dokonywana na podstawie następujących kryteriów:

- cena - 60%
- termin wykonania umowy - 40%

Zapraszamy do składania ofert.